

FRANCISCO GONÇALVEZ ROJAS

# LECCIONES DE DERECHO MINERO

Prólogo de  
LUIS PATRICIO RÍOS MUÑOZ

**IUS CIVILE**  
EDITORIAL®

# ÍNDICE

Prólogo .....	9
---------------	---

## Primera Parte

<b>MARCO NORMATIVO GENERAL DE LA ACTIVIDAD MINERA .....</b>	<b>13</b>
---	-----------

### Capítulo 1

#### CHILE PAÍS MINERO.

INTRODUCCIÓN A LA INDUSTRIA MINERA .....	15
--	----

<b>1.1. Conceptos fundamentales: mina, actividad minera y derecho de minería .</b>	<b>15</b>
--	-----------

<b>1.2. La industria minera en Chile .....</b>	<b>20</b>
--	-----------

### Capítulo 2

MARCO CONSTITUCIONAL .....	27
----------------------------	----

<b>2.1. Introducción .....</b>	<b>27</b>
--------------------------------	-----------

a) Doctrina de la accesión o sistema de accesión .....	27
--	----

b) Doctrina de la ocupación o sistema de ocupación .....	28
--	----

c) Doctrina de la <i>res nullius</i> o sistema <i>res nullius</i> .....	28
---	----

d) Doctrina de la libertad de minas o sistema de libertad de minas .....	29
--	----

e) Doctrina del regalismo o sistema regalista .....	30
---	----

<b>2.2. Constitución de 1980 y dominio minero .....</b>	<b>30</b>
---	-----------

El dominio público especial del Estado sobre las minas .....	33
--	----

a) Constitución Política .....	33
--------------------------------	----

b) Ley Orgánica Constitucional (18.097) .....	34
---	----

c) Código de Minería .....	35
<b>2.3. Clasificación legal de las sustancias minerales .....</b>	<b>38</b>
1) Yacimientos no susceptibles de concesión minera judicial .....	38
2) Yacimientos cuyas sustancias son susceptibles de concesión minera judicial .....	39
3) Yacimientos excluidos de todo dominio minero del Estado, o que no se consideran minerales .....	41
<b>2.4. Derechos específicos del Estado .....</b>	<b>42</b>
1) Los derechos del Estado sobre las sustancias y yacimientos no concesibles, en general .....	43
2) Los derechos del Estado sobre las sustancias no concesibles, en ciertos casos especiales .....	43
3) Los derechos del Estado sobre las sustancias concesibles .....	45
4) Los derechos del Estado sobre productos mineros de valor estratégico .....	46
a) Obtención esporádica .....	46
b) Obtención habitual .....	47

## Segunda Parte

<b>CONCESIONES MINERAS .....</b>	<b>49</b>
----------------------------------	-----------

### Capítulo 3

<b>CONCESIONES MINERAS. RÉGIMEN JURÍDICO .....</b>	<b>51</b>
<b>3.1. Concepto de concesión minera .....</b>	<b>51</b>
<b>3.2. Acto de concesión y derecho de concesión .....</b>	<b>52</b>
<b>3.3. Clases de concesiones mineras .....</b>	<b>52</b>
<b>3.4. Características comunes de las concesiones de exploración y explotación constituidas .....</b>	<b>53</b>
<b>3.5. Objeto de las concesiones mineras .....</b>	<b>55</b>
<b>3.6. Forma de las concesiones mineras .....</b>	<b>55</b>
<b>3.7. Orientación de las concesiones mineras .....</b>	<b>57</b>
<b>3.8. Dimensión y cabida de las concesiones .....</b>	<b>57</b>
a) Cabida de la concesión de explotación .....	57
b) Cabida de la concesión de exploración .....	58

<b>3.9. Proyección o sistema de coordenadas universal transversal de mercator referidas a Datum Sirgas</b> .....	59
a) Red Horizontal .....	60
b) Red Vertical .....	61
<b>3.10. Superposición de concesiones mineras</b> .....	61

**Capítulo 4**

PROCEDIMIENTO CONCESIONAL (I). NORMAS COMUNES .....	63
--	----

<b>4.1. Disposiciones especiales aplicables a estos procedimientos</b> .....	63
a) Acumulación de autos .....	63
b) Cambio de procedimiento .....	64
c) Plazos .....	65
d) Notificaciones .....	65
e) Boletín oficial de minería (en adelante, BOM) .....	66
f) Tribunal competente .....	66
g) Error en la determinación del juez competente .....	67
h) Nombre que reciben los escritos con que se inicia el procedimiento. Punto medio y Punto de interés .....	67
i) Derecho preferente del descubridor minero .....	68
j) Escrito de pedimento y de manifestación .....	69
j.1. Patrocinio de abogado .....	70
j.2. Agencia oficiosa .....	70
k) Precisión del terreno pedido o manifestado .....	70

**Capítulo 5**

PROCEDIMIENTO CONCESIONAL (II). CONCESIÓN DE EXPLORACIÓN. PEDIMENTO .....	73
--	----

<b>5.1. Generalidades</b> .....	73
<b>5.2. Procedimiento concesión de exploración (i): Primera Etapa</b> .....	73
5.2.1. Presentación del escrito de pedimento .....	73
5.2.2. Preferencias que otorga la fecha de presentación de pedimento ...	75
5.2.3. Tramitación del pedimento ante el Juzgado en lo Civil .....	76
5.2.4. Trámites posteriores a la resolución del Juez en lo Civil .....	77
5.2.5. Derechos que emanan del pedimento inscrito .....	79

<b>5.3. Procedimiento concesión de exploración (ii): Segunda Etapa</b> .....	80
5.3.1. Solicitud de sentencia constitutiva de concesión de exploración ...	80
5.3.2. Requisitos del escrito de solicitud de sentencia .....	81
5.3.3. Tramitación de la solicitud de sentencia en el tribunal .....	83
<b>5.4. Procedimiento concesión de exploración (iii): Tercera y Cuarta etapas</b> ..	84
5.4.1. Informe del Servicio Nacional de Geología y Minería (SERNAGEOMIN) .....	84
5.4.2. Sentencia constitutiva de concesión de exploración .....	85

Capítulo 6

PROCEDIMIENTO CONCESIONAL (III):  
CONCESIÓN DE EXPLOTACIÓN. MANIFESTACIÓN.  
SOLICITUD DE MENSURA .....

.....	87
<b>6.1. Generalidades</b> .....	87
<b>6.2. Procedimiento concesión de explotación (i): Primera Etapa</b> .....	88
6.2.1. Presentación del escrito de manifestación y sus requisitos .....	88
a. La individualización del manifestante .....	88
b. Ubicación del punto de interés .....	89
c. Número de pertenencias que se solicita y nombre de cada una de ellas. ....	90
d. La superficie de la cara superior .....	90
e. La circunstancia de que se hace uso del derecho que otorga una con- cesión de exploración anterior vigente .....	91
6.2.2. Tramitación de la manifestación ante el Juzgado Civil .....	92
6.2.3. Trámites posteriores a la resolución del Juez Civil .....	93
6.2.4. Derechos que emanan de la manifestación inscrita .....	94
<b>6.3. Procedimiento concesión de explotación (ii): Segunda Etapa</b> .....	95
6.3.1. Presentación de solicitud de mensura .....	95
6.3.2. Plazo para solicitar mensura .....	96
6.3.3. Quién solicita la mensura .....	96
6.3.4. Donde se presenta la solicitud de mensura .....	96
6.3.5. Contenido de la solicitud de mensura .....	96
6.3.6. Documentos que deben acompañarse a la solicitud de mensura ...	97
6.3.7. Tramitación de la solicitud de mensura .....	98
6.3.8. Publicación de la solicitud de mensura .....	99

Capítulo 7

PROCEDIMIENTO CONCESIONAL (IV):  
CONCESIÓN DE EXPLOTACIÓN. OPERACIÓN DE MENSURA ... 101

<b>7.1. Generalidades</b> .....	101
<b>7.2. Oportunidad en que se practica la operación de mensura</b> .....	101
<b>7.3. Obligaciones y prohibiciones que afectan al ingeniero o perito mensurador</b> .....	102

Capítulo 8

PROCEDIMIENTO CONCESIONAL (V):  
CONCESIÓN DE EXPLOTACIÓN.  
REVISIÓN DE ACTAS Y PLANOS DE MENSURA ..... 107

<b>8.1. Acta de mensura</b> .....	107
<b>8.2. Plano de mensura</b> .....	108
<b>8.3. Plazo de entrega del acta y plano de mensura</b> .....	108
<b>8.4. Informe del SERNAGEOMIN</b> .....	110
<b>8.5. Tramitación del informe del SERNAGEOMIN ante el tribunal</b> .....	111
<b>8.6. Juicio de oposición a la constitución de pertenencia</b> .....	113

Capítulo 9

PROCEDIMIENTO CONCESIONAL (VI):  
EFECTOS DE LA SENTENCIA CONSTITUTIVA.  
DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONCESIONARIO ..... 117

<b>9.1. Generalidades</b> .....	117
<b>9.2. Contenido de la sentencia constitutiva de concesión minera</b> .....	119
a) Parte expositiva .....	119
b) Parte considerativa .....	120
c) Parte resolutive .....	120
<b>9.3. Recursos que proceden contra la sentencia constitutiva</b> .....	121
<b>9.4. Efectos de la sentencia constitutiva de concesión</b> .....	121
9.4.1. Efecto de saneamiento .....	121
9.4.2. Efecto de cosa juzgada .....	122
9.4.3. Efecto de terceros ajenos al juicio .....	122

9.4.4. Efecto de constitución de propiedad . . . . .	122
<b>9.5. Trámites posteriores a la dictación de la sentencia . . . . .</b>	<b>123</b>
<b>9.6. Derechos y obligaciones del concesionario . . . . .</b>	<b>125</b>
9.6.1. Derechos comunes a todo titular de concesión minera constituida .	126
9.6.2. Obligaciones comunes a todo titular de concesión minera consti- tuida . . . . .	128
9.6.3. Derechos especiales del titular de concesión de exploración . . . . .	129
9.6.4. Obligaciones especiales del titular de concesión de exploración . . .	130
9.6.5. Derechos especiales del titular de concesión de explotación . . . . .	131
9.6.6. Obligaciones especiales del titular de concesión de explotación . . .	132

Capítulo 10

PROCEDIMIENTO CONCESIONAL (VII): PROPIEDAD Y POSESIÓN. CONSERVADOR DE MINAS. PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA. ACCIONES POSESORIAS . . . . .	133
--	-----

<b>10.1. Propiedad y posesión de la concesión . . . . .</b>	<b>133</b>
<b>10.2. Conservador de Minas . . . . .</b>	<b>134</b>
10.2.1. Generalidades . . . . .	134
10.2.2. Normas legales que rigen el Conservador de Minas . . . . .	135
10.2.3. Competencia del Conservador de Minas . . . . .	135
10.2.4. Libros que lleva el Conservador de Minas . . . . .	135
10.2.5. Archivo de documentos . . . . .	138
10.2.6. Otras obligaciones del Conservador de Minas . . . . .	138
10.2.7. Prohibiciones a que está sujeto el Conservador de Minas . . . . .	138
<b>10.3. Prescripción adquisitiva . . . . .</b>	<b>139</b>
<b>10.4. Acciones posesorias . . . . .</b>	<b>140</b>

Tercera Parte

PROCEDIMIENTOS CONTENCIOSOS . . . . .	143
---------------------------------------	-----

Capítulo 11

OPOSICIÓN A LA MENSURA . . . . .	145
----------------------------------	-----

<b>11.1. Generalidades . . . . .</b>	<b>145</b>
--------------------------------------	------------

---

<b>11.2. Acciones de oposición obligatorias y facultativas. Plazo para deducirlas</b>	145
11.2.1. Causales de oposición obligatoria	146
11.2.2. Causales de oposición facultativa	147
<b>11.3. Escrito de oposición a la mensura</b>	148
<b>11.4. Efectos de la interposición de la demanda</b>	150
<b>11.5. Defensa del demandado</b>	151
<b>11.6. Efectos de la sentencia</b>	151

Capítulo 12

<b>NULIDAD Y CADUCIDAD</b>	153
----------------------------	-----

<b>12.1. Nulidad de la concesión minera</b>	153
12.1.1. Generalidades	153
12.1.2. Causales de nulidad que proceden respecto de las concesiones de exploración	154
12.1.3. Causales de nulidad que proceden respecto de las concesiones de explotación o pertenencia	155
12.1.4. Procedimiento para pedir la nulidad de la concesión	158
12.1.5. Requisitos para ejercer la acción de nulidad de concesión	159
12.1.6. Saneamiento de la nulidad	159
<b>12.2. Caducidad de la concesión minera</b>	160
12.2.1. Generalidades	160
12.2.2. Caducidad por incumplimiento de la obligación de dar curso progresivo a los autos	161

**Cuarta Parte**

<b>OTRAS INSTITUCIONES</b>	165
----------------------------	-----

Capítulo 13

<b>FACULTAD DE CATAR Y CAVAR.</b>	
<b>PERMISOS ART. 17 C.M.</b>	167

<b>13.1. Generalidades</b>	167
<b>13.2. Personas facultadas para catar y cavar. Terrenos autorizados</b>	168
<b>13.3. Facultad del sernageomin para efectuar trabajos de geología</b>	169

<b>13.4. Predios superficiales en relación con el ejercicio de la facultad de catar y cavar</b> .....	171
<b>13.5. Permisos del artículo 17 del Código de Minería</b> .....	171
13.5.1. Terrenos en que la investigación es libre o Terrenos de cateo libre .....	171
13.5.2. Terrenos en que el cateo está prohibido o Terrenos de cateo prohibido .....	172
13.5.3. Terrenos en que la investigación está reglamentada o Terrenos de cateo reglamentado .....	177
<b>13.6. Derechos que otorga la facultad de catar y cavar y obligaciones que impone</b> .....	178

Capítulo 14

RÉGIMEN DE AMPARO .....

<b>14.1. Generalidades</b> .....	181
<b>14.2. Naturaleza jurídica de la patente minera</b> .....	182
<b>14.3. Sistemas de amparo</b> .....	183
14.3.1. El sistema de amparo por el trabajo .....	183
14.3.2. El sistema de amparo por la obligación de invertir (amparo por producción mínima) .....	183
<b>14.4. Plazos de la obligación de amparo</b> .....	184
<b>14.5. Patente proporcional</b> .....	185
<b>14.6. Monto de la patente minera. Artículo 142 bis del Código de Minería</b> ...	186
<b>14.7. Personas obligadas al pago de la patente</b> .....	187
<b>14.8. Época y lugar de pago de la patente</b> .....	188
<b>14.9. El desamparo y sus efectos</b> .....	188
<b>14.10. Procedimiento judicial por desamparo</b> .....	190
14.10.1. Características .....	190
14.10.2. Objeto del juicio de desamparo y prescripción del mismo .....	190
14.10.3. Procedimiento propiamente tal .....	191
<b>14.11. Obligaciones del tesorero general de la república y del SERNAGEOMIN</b> .	194
<b>14.12. Efectos tributarios del pago de patente</b> .....	195
14.12.1. Imputación de la patente como gasto de organización para fines tributarios .....	195

14.12.2. Imputación de la patente como gasto de organización para fines tributarios . . . . .	196
<b>Bibliografía</b> . . . . .	199

**Anexos**

**CONJUNTO DE ESCRITOS RELACIONADOS  
CON LA CONSTITUCIÓN MINERA,  
Y CONTRATOS DE USO FRECUENTE . . . . . 201**

1. Permiso para catar y cavar en terrenos abiertos y cultivados y en terrenos cerrados . . . . .	203
2. Solicitud para obtener permiso para realizar labores mineras en los lugares indicados en el artículo 17 . . . . .	204
3. Gestión de anotación de demasía . . . . .	205
4. Escrito de pedimento . . . . .	207
5. Escrito de manifestación . . . . .	208
6. Escrito de manifestación en uso del derecho que otorga una concesión de exploración . . . . .	209
7. Escrito de solicitud de sentencia constitutiva de concesión de exploración .	211
8. Escrito de solicitud de mensura . . . . .	213
9. Escrito de oposición a la mensura. Causal 1 <sup>a</sup> art. 61 . . . . .	215
10. Escrito de oposición a la mensura. Causal 2 <sup>o</sup> art. 61 . . . . .	217
11. Solicitud de caducidad por paralización del juicio de oposición . . . . .	220
12. Solicitud de caducidad por paralización de los trámites de constitución de la pertenencia . . . . .	221
13. Oposición a la constitución de pertenencia, fundada en la existencia de pertenencia ya constituida . . . . .	222
14. Oposición a la constitución de pertenencia, fundada en el derecho preferente para mensurar . . . . .	225
15. Demanda de nulidad del acto de concesión por superposición . . . . .	228
16. Constitución judicial de servidumbre . . . . .	231
17. Renuncia de pertenencia y concesión de exploración, constituidas . . . . .	233
18. Declaración de vigencia de la inscripción del acta de mensura. Artículo 243 del Código de Minería . . . . .	235
19. Servidumbre minera. Escritura pública . . . . .	237
20. Compraventa de pertenencias mineras. Escritura pública . . . . .	239